

77

转发

微博

Qzone

微信

当城市不再长大：发改委文件首提收缩型城市，这意味着什么

21世纪经济报道 2019-04-08 12:23:36

当城市不再长大，我们该怎么办？

4月8日,国家发改委发布的《2019年新型城镇化建设重点任务》（以下称《任务》）提到，收缩型中小城市要瘦身强体，转变惯性的增量规划思维，严控增量、盘活存量，引导人口和公共资源向城区集中。

多位城市领域专家向21世纪经济报道表示，这是官方文件中，首次提及“收缩型中小城市”的概念，这让收缩型城市的概念，从学术讨论的范畴，上升到官方认可的层次。

中国城市和小城镇发展改革中心学术委员会秘书长冯奎指出，此前官方文件中还没有提及这一概念，反映了中小城市要分级分类发展的趋势。

而中央财经大学城市管理系主任、副教授王伟则告诉21世纪经济报道记者，在过去几年中，官方曾在包括《国家新型城镇化规划（2014—2020年）》等重要文件内，提到资源枯竭城市等概念，这些城市与收缩型中小城市的群体大致匹配，但并未明确提出“收缩型城市”的概念。

王伟表示，“收缩型城市”是国外引入的概念，包括德国鲁尔、法国洛林和美国的休斯顿等地区，都经历过城市收缩的阶段。其主要体现在人口流失、产业衰退，城市空间和公共设施闲置等三个方面。而在我国，还有一种特有的城市收缩现象，即常住人口少于户籍人口的“户口倒挂”现象。

21世纪经济报道注意到，近年来，学术界开始注意到我国一些中小城市开始“收缩”的问题。

根据清华大学建筑学院特别研究员龙瀛的研究，在2000年到2010年间，中国有180个城市的人口在流失。

而首都经济贸易大学吴康副教授也曾发布研究成果称，2007~2016年间，中国有84座城市出现了“收缩”。这些城市都经历了连续3年或者3年以上的常住人口减少。

王伟则指出，实际上，城市的扩张和收缩有其必然性，是城市发展的一体两面。一方面，大城市的扩张，城市群的出现和人口在空间分布的不均衡，有其必然性。但另一方面，城市的收缩也有其人为性，我国严格将城市按照行政级别划分，也导致了资源过度向行政级别高的大城市集中，导致这些城市出现了“虹吸效应”。

而此次《任务》文件中也提到，中小城市发展要分类施策，都市圈内和潜力型中小城市要提高产业支撑能力、公共服务品质，促进人口就地就近城镇化；收缩型中小城市要瘦身强体，转变惯性的增量规划思维，严控增量、盘活存量，引导人口和公共资源向城区集中；强化边境城市稳边戍边作用，推动公共资源倾斜性配置和对口支援；稳步增设一批中小城市，落实非县级政府驻地特大镇设市。

更多内容请下载21财经APP

经济 / 法国 / 减肥 / 大学 / 德国 / 清华大学

收藏 举报



77 条评论

写下您的评论... 评论



21世纪经济报道

+关注

肉价攀升生猪养殖巨亏如旧 靠强烈信指数跑赢大盘

2019年养老金中央调剂：广东等7献”，辽宁等22省“最受益”

上破3万点！中美贸易第九轮谈判收官中逼近10个月高位

为什么唐僧的创业团队从不抱怨996？



精彩图片



与“花中神仙”约会吧，北京最著名海棠赏花胜



赣县区白鹭古建筑的美



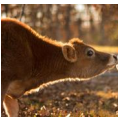
江西金溪：早稻春插秧组图



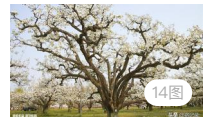
图说广西边境关—友谊关



一组老照片看看从前的杭州，雷峰塔和今天的




摄影 | 39张，Haumesser儿



礄山梨花节精彩图集




重庆闹市里藏城巷，过去很

 **湖南怀化市** 46分钟前
现在当务之急要解决的是:收缩性城市虽然人口收缩了,但建成区面积和住房没有收缩,反而在不断扩张,新增住房不断加速,导致土地和公共设施浪费,住房空置率不断提高。国家应该限制这些收缩性城市的土地供应量,从而空置城区无序扩张


回复

36  

 **黑莓15508013076** 58分钟前
国家应限制大城市,集约市,发展县镇,培育城市带,让人就近安居乐业


回复 · 5条回复

68  

 **佬但** 44分钟前
中心城,城市群,都市圈,, , 都不知道听谁的了,乱了点,但也是发展中的问题,再发展下去,前面已没有参照物了。


回复 · 5条回复

28  

 **汉唐经方中医师** 59分钟前
国家应该公布收缩型城市的名单!严防这些城市领导盲目扩建新城,不能好好做大做强老城区!

回复 · 2条回复

23  


 **留下辉煌** 1小时前
城区人口在200万以下的都应该收缩,国家也应该限制这些城市


回复 · 4条回复


19  

[查看更多评论](#)

相关推荐

 **高房价已经脱离现有的房地产市场供需机制,房价不是经济调节工具**
品牌100分 · 165评论 · [相关](#)


 **发改委印发《2019年新型城镇化建设重点任务》通知:加快农业转移人口市民化**
中国网财经 · 148评论 · [相关](#)

 **党国英:终止农村问题过度“政治化”**
中国乡村发现 · 2810评论 · [相关](#)

 **潘石屹:中国大量财富沉淀在房子,房产税会让存量房流通起来!**
厚金说 · 96评论 · [相关](#)

经济活力来自于产权
京报理论 · 77评论 · [相关](#)

 **不靠房地产,中国未来经济如何发展?**
蔷薇财商 · 36评论 · [相关](#)

 **经济时报提议:房地产是民生产业,应像水电气一样,实行价格管控**
专聊房君 · 277评论 · [相关](#)

多地下调棚改目标三四线楼市降温成定局?
21世纪经济报道 · 19评论 · [相关](#)

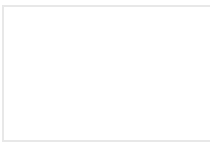




为什么是稳房价而不是降房价？

中房购 · 249评论 · [相关](#)

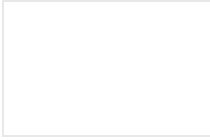
×



楼市变成资金沉淀池带来经济发展失衡，高房价再难以走远

春雨来早 · 157评论 · [相关](#)

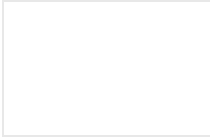
×



市区人口30-40万的四五线城市注定是大多数人的归宿

勇勇晓谈壹贰叁 · 50评论 · [相关](#)

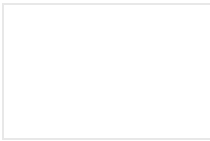
×



第二经济体离不开房地产，难道还会涨！

地产天天报 · 119评论 · [相关](#)

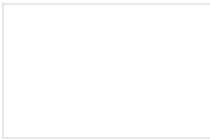
×



持续走土地财政的老路，楼市高房价问题就难以解决

远舒 · 150评论 · [相关](#)

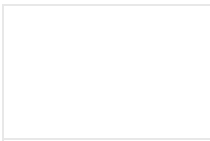
×



为什么中国房地产市场泡沫不会很快破灭？

优资海外买房 · 49评论 · [相关](#)

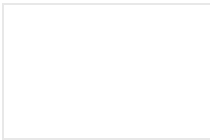
×



工会的意义，除了五一表彰以外，更大的作用在哪里？

悟空问答 · 148评论 · [相关](#)

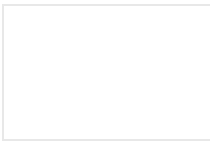
×



李迅雷：大城市居民去小城市炒房，“人房分离”导致空置率高企

蓝白观楼市 · 42评论 · [相关](#)

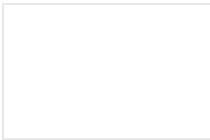
×



这一波楼市火热的“根源”找到了，三四线两年后结束！房价凉凉？

专聊房君 · 10评论 · [相关](#)

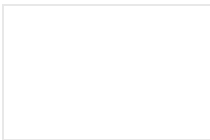
×



宋晓梧：尽快实现职工基本养老保险全国统筹

华夏时报 · 50评论 · [相关](#)

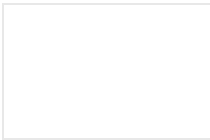
×



中国城市化下半程，公共服务业决定成败

财经杂志 · 13评论 · [相关](#)

×



走出城市竞争时代：用都市圈治疗大城市病

财经杂志 · 32评论 · [相关](#)

×